

EMENDAMENTI DELIBERA “Documento unico di programmazione 2025-2027 - Approvazione;”

Emendamento n.1 – Collocazione nuova scuola primaria

Con riferimento all'iter del procedimento tecnico-amministrativo per l'attuazione del Piano De Gasperi Ovest/Centro citato a pagina 96 del DUP e alla realizzazione della nuova scuola primaria, si condivide l'individuazione dell'isolato tra le vie Jannozzi, Correggio, Sanguinetti e Sergnano, come la miglior soluzione possibile, ma a maggior salvaguardia dell'area verde ivi esistente si propone di sostituire la frase a pagina 96

“da localizzarsi presso l'area comunale libera tra le vie Jannozzi e Correggio;”

con la seguente:

“da localizzarsi presso l'area situata tra le vie Jannozzi, Correggio, Sanguinetti e Sergnano, garantendo la minimizzazione dell'area verde che verrà pavimentata;”

Emendamento n. 2 – Mantenimento e maggior fruizione degli Orti Urbani

Gli orti urbani di San Donato Milanese sono tra i più grandi della Lombardia sia in termini di superficie totale sia in termini di dimensione dei singoli lotti, sono un'esperienza ormai pluridecennale che si è dotata di un regolamento, di orti didattici, di spazi di aggregazione e appuntamenti annuali ormai collaudati e aperti a tutta la cittadinanza. Durante l'Amministrazione precedente sono state realizzate strutture per ospitare eventi e momenti di socializzazione, è stata portata l'energia elettrica e organizzato un servizio di ritiro sfalci regolare, oltre a tante iniziative organizzate grazie all'attività del gestore in collaborazione con il Comune. Tuttavia, a causa dei vincoli di tutela sull'area, non si è riusciti a dotare lo spazio di un servizio essenziale per la fruizione, come i bagni. Una delle prime azioni dell'attuale Amministrazione è stata lo smantellamento della struttura coperta per gli eventi e tuttora non ha ancora bandito una procedura pubblica per l'individuazione di un gestore ma sta procedendo con continue proroghe.

Premesso che non si condivide l'ipotesi, richiamata anche da una recente Delibera di Giunta, “di eventuale successivo trasferimento in altro sito” (DG 19/2024), ma anzi la riqualificazione naturalistica del sito deve avvenire proprio considerando la peculiarità dell'utilizzo dell'area a fini sociali che necessita di implementare le infrastrutture basilari di fruizione come ad esempio servizi igienici, soprattutto in occasione di visite di scolaresche e associazioni di disabili.

Si propone pertanto di sostituire a pagina 98 la frase:

“Sempre in termini di orti urbani, in adempimento e coordinamento con gli indirizzi del PASM, risulta attivata nel 2024 l'attività di progettazione/studio di fattibilità preliminare tecnico-economica finalizzata alla rinaturalizzazione dell'area di via Lambro ed all'individuazione di modelli tipo di orti urbani da realizzare anche in altre aree del territorio.”

con la seguente:

“Sempre in termini di orti urbani, in adempimento e coordinamento con gli indirizzi del PASM, risulta attivata nel 2024 l’attività di progettazione/studio di fattibilità preliminare tecnico-economica che dovrà essere finalizzata a rendere compatibile la riqualificazione naturalistica dell’area di via Fiume Lambro con la presenza degli Orti Urbani e le esigenze minime di fruizione”

Emendamento n.3 – Valorizzazione dei beni non strumentali con mantenimento delle attuali funzioni sportive

Il Comune di San Donato Milanese è ricco di strutture sportive, sia pubbliche sia private, che lo rendono un centro di eccellenza. Attraverso l’alienazione di alcune di esse di proprietà comunale, potrebbe in futuro configurarsi l’eventualità di un cambio di destinazione d’uso, con il conseguente impoverimento dell’offerta sportiva cittadina.

Si propone pertanto di aggiungere dopo la seguente frase a pagina 140:

“Valorizzazione (anche mediante alienazione o sfruttamento dei diritti reali digodimento) di beni non più strumentali (financo sportivi) alle funzioni istituzionali,

di eliminare le parole

“garantendo comunque, nel caso di alienazione di impianti sportivi, il mantenimento della destinazione d’uso dell’area a funzioni sportive”.

Emendamento n.4

La sistemazione dei marciapiedi di via Rodari è un progetto in attesa di attuazione da almeno due anni, la sua procrastinazione non può che peggiorare la situazione delle persone con difficoltà motoria che attualmente non possono percorrere in sicurezza nessuno dei due marciapiedi della via.

Si chiede pertanto di rivedere lo schema del Piano Triennale delle Opere Pubbliche anticipando al 2025 il progetto “Riqualificazione urbanistica via Rodari” e posticipando la quasi totalità della spesa per il progetto “PALAZZO MUNICIPALE - Adeguamenti normativi ed efficientamento energetico” al 2026.

Il nuovo schema proposto, riguardante solo le opere interessate, è il seguente:

CDC	CUP		Descrizione	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027
81	J57H21002710004	7	Riqualificazione urbanistica via Rodari	€ 530.000		
73	J55F21001750006	9	PALAZZO MUNICIPALE - Adeguamenti normativi ed efficientamento energetico	€ 70.000	€ 1.430.000	

Emendamento n.6 - Tariffe calmierate per l'utilizzo di sale e spazi comunali

Visto il forte incremento delle tariffe per l'utilizzo di sale e spazi comunali, vista l'attenzione di questa Amministrazione alle proposte e alle attività assistenziali, sociali, socio-sanitarie, di educazione e formazione, culturali, di promozione politica, nel campo dello sport, di tutela dell'ambiente e di protezione civile in coerenza con la D.G. 47 del 2024, chiediamo una particolare attenzione alla riduzione del canone per l'utilizzo di alcune sale.

Si propone pertanto di aggiungere a pag. 62 del DUP 2025/27, prima del nuovo paragrafo, la seguente frase:

“In tal senso e in coerenza con la Delibera sopra citata si ritiene di individuare almeno una sala o uno spazio pubblico tra quelle utilizzate in maniera autonoma e provvista di attrezzature di base, e calmierare la tariffa di utilizzo in caso si effettuino attività e incontri di natura associativa e politica di pubblico interesse.”

Francesco De Simoni

Luca Pafel

Andrea Pali Lodi

Al Presidente Gambetti,
in allegato emendamenti per il prossimo consiglio comunale
Saluti

Francesco De Simoni